



Bläße Immobilien GmbH

Sarnowstraße 9

18435 Stralsund

Tel.: 03831 283410

Fax: 03831-2834120

E-Mail: [kontakt@blaesse-immobilien.de](mailto:kontakt@blaesse-immobilien.de)

[www. blaesse-immobilien.de](http://www.blaesse-immobilien.de)

Ihr Ansprechpartner(in): \_\_\_\_\_

Folgende Unterlagen werden von uns benötigt,  
um ein aussagekräftiges Exposé erstellen zu können:

1. Fotos vom Objekt (wenn vorhanden)
2. Baubeschreibung oder Gutachten (wenn vorhanden)
3. Grundstücksbezeichnung, Grundbuchauszug (möglichst aktuell)
4. Flurkarte, Lageplan
5. Grundrisse und Schnitte (auch Skizzen)
6. Wohnflächenübersicht
7. Gebäudeversicherungspolice oder letzte Beitragsrechnung
8. letzte Wasser und Stromabrechnung
9. Genehmigung der Kläranlage wenn vorhanden
10. letzten Grundsteuerbescheid
11. aktuelle Miet- u. Pachtverträge, wenn vorhanden
12. Erbbaupachtverträge, wenn vorhanden
13. Gas- oder Ölrechnungen der letzten drei Jahre  
zur Erstellung des gesetzlich geforderten Energieausweises